

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐÔNG HÒA**

Số: 6292/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đông Hòa, ngày 17 tháng 10 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất để phát triển
kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng
ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐÔNG HÒA

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 44/2022/QH15, ngày 11/01/2022 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Nghị quyết số 273/NQ-UBTVQH15, ngày 11/7/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng, đất rừng và đất trồng lúa nước từ hai vụ trở lên của Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025;

Căn cứ Quyết định số 43/2014/QĐ-UBND, ngày 07/11/2014 của UBND tỉnh Phú Yên về việc ban hành quy định về trình tự phối hợp thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Phú Yên;

Căn cứ Quyết định số 108/QĐ-UBND, ngày 10/02/2023 của UBND tỉnh Phú Yên về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thị xã Đông Hòa;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện Dự án thành phần đoạn Chí Thạnh - Vân Phong thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025, đoạn thuộc địa phận thị xã Đông Hòa trong kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thị xã Đông Hòa;

Trên cơ sở Thông báo số 2029/TB-UBND, Ngày 23/11/2022 của UBND thị xã Đông Hòa về việc Thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án thành phần đoạn Chí Thạnh - Vân Phong thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, thuộc địa phận thị xã Đông Hòa;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường, tại Tờ trình 465/TTr-TNMT ngày 12/9/2023,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 217,9 m² đất, loại đất chuyên trồng lúa nước (LUC) của Lê Văn Ký. Thuộc thửa đất trích đo số 42, tờ bản đồ số 12/2022; thuộc thửa đất số 773,

tờ bản đồ số 65A theo hồ sơ địa chính; thuộc thửa đất số 320, tờ bản đồ số 06 theo giấy chứng nhận, tại phường Hòa Xuân Tây, thị xã Đông Hòa, tỉnh Phú Yên.

Lý do thu hồi đất: Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng thực hiện Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện dự án thành phần đoạn Chí Thạnh - Vân Phong thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, thuộc địa phận thị xã Đông Hòa, tại phường Hòa Xuân Tây;

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Hòa Xuân Tây có trách nhiệm giao quyết định này cho Lê Văn Ký; trường hợp Lê Văn Ký không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Hòa Xuân Tây, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Phòng Văn hóa và Thông tin thị xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thị xã Đông Hòa.

Điều 3.

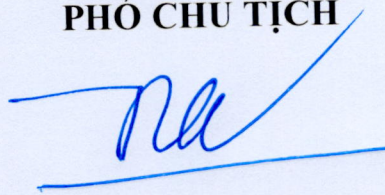
1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Sở TN&MT (để theo dõi);
- Chủ tịch, PCT UBND thị xã (Giang);
- Các cơ quan: TN & MT, Quản lý Đô thị, Thanh tra, BQL dự án ĐTXD & PTQĐ thị xã;
- Văn Phòng HĐND và UBND;
- UBND phường Hòa Xuân Tây;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ thị xã;
- Lưu: VT, TH_{TN}.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Huỳnh Nguyễn Ngọc Giang