

Số: **03** /TCBC

Đông Hòa, ngày **03** tháng 12 năm 2024

THÔNG CÁO BÁO CHÍ
về việc tổ chức cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả
đối với ông Lê Văn Được; địa chỉ vi phạm: khu phố Phước Lâm,
phường Hòa Hiệp Bắc, thị xã Đông Hòa

Thi hành Bản án số 164/2024/HC-PT, ngày 02/5/2024 của Tòa án Nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng về việc “Kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực đất đai”;

Thi hành Quyết định số 15/2024/QĐ-THA, ngày 30/8/2024 của Tòa án Nhân dân tỉnh Phú Yên buộc thi hành án hành chính;

Thực hiện quy định của pháp luật về việc cung cấp thông tin cho báo chí, Ủy ban nhân dân thị xã Đông Hòa xin thông tin một số nội dung về việc tổ chức cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả đối với ông **Lê Văn Được**; địa chỉ vi phạm: Khu phố Phước Lâm, phường Hòa Hiệp Bắc, thị xã Đông Hòa, như sau:

1. Thi hành Bản án số 164/2024/HC-PT, ngày 02/5/2024 của Tòa án Nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng về việc “Kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực đất đai”; Quyết định số 15/2024/QĐ-THA, ngày 30/8/2024 của Tòa án Nhân dân tỉnh Phú Yên buộc thi hành án hành chính. UBND thị xã Đông Hòa tiếp tục triển khai thực hiện Quyết định số 1471/QĐ-CCXP, ngày 16/3/2023 của UBND thị xã Đông Hòa cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả đối với ông: **Lê Văn Được**, sinh ngày 20/10/1966, giới tính: Nam, Quốc tịch: Việt Nam, nơi ở hiện tại: Khu phố Mỹ Hòa, phường Hòa Hiệp Bắc, thị xã Đông Hòa, số căn cước công dân: 054066011816, cấp ngày 14/8/2021, nơi cấp: Cục Cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội, cụ thể:

a) Hậu quả do hành vi hành chính gây ra cần được khắc phục:

- Chuyển 15,6m² đất trồng cây hàng năm khác sang đất phi nông nghiệp (xây dựng nhà ở) tại khu vực nông thôn, không được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép.

- Lấn, chiếm 23,5m² đất chưa sử dụng tại khu vực nông thôn để xây dựng nhà ở (đất trong phạm vi đã thu hồi, bồi thường để thực hiện dự án Tuyến nối Quốc lộ 1A (Đông Mỹ) đến Khu công nghiệp Hòa Hiệp - giai đoạn 1, nhưng ngoài chỉ giới đường đỏ) theo Quyết định số 5715/QĐ-UBND, ngày 21/12/2017 của UBND huyện Đông Hòa (nay là thị xã) về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng.

- Chiếm dụng 14,5m² đất của đường bộ để xây dựng nhà ở. Quy mô: nhà 02 tầng (có tum thang); móng, dầm, sàn mái bằng bê tông cốt thép; tường xây gạch đã hoàn thiện; diện tích xây dựng 14,5m²; tổng diện tích sàn 49,41m² (trong đó: tầng 1 = 14,5m²; tầng 2 = 34,91m², kể cả ban công).

b) Biện pháp khắc phục hậu quả phải thực hiện:

- Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm.
- Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm và buộc trả lại đất đã lấn, chiếm.
- Buộc phá dỡ công trình xây dựng trái phép và khôi phục lại tình trạng ban đầu đã bị thay đổi do vi phạm hành chính gây ra.

c) Thời gian thực hiện cưỡng chế: **7 giờ 30 phút, ngày 09 tháng 12 năm 2024 đến hết ngày 11/12/2024.** Địa điểm thực hiện: Tại thửa đất số 291, tờ bản đồ số 378-C (thửa đất đo đạc để thực hiện dự án Tuyến nối Quốc lộ 1A (Đông Mỹ) đến Khu công nghiệp Hòa Hiệp - giai đoạn 1 là thửa số 97, mảnh đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính số 01-2016), thuộc khu phố Phước Lâm, phường Hòa Hiệp Bắc, thị xã Đông Hòa, tỉnh Phú Yên.

Mọi thông tin về hồ sơ liên quan đến vụ việc, các cơ quan, đơn vị và cơ quan báo chí, truyền thông liên hệ Phòng Quản lý đô thị để được cung cấp theo quy định (điện thoại: 0918942295, đ/c Nguyễn Hưng Anh Kiệt - Trưởng phòng Quản lý đô thị thị xã Đông Hòa).

Ủy ban Nhân dân thị xã Đông Hòa xin thông tin đến các cơ quan báo chí, truyền thông. / *SM*

Nơi nhận:

- UBND tỉnh Phú Yên;
- Sở Thông tin và Truyền thông tỉnh;
- Công an tỉnh Phú Yên;
- Tòa án Nhân dân tỉnh Phú Yên;
- Các sở, ban, ngành tỉnh Phú Yên;
- Các cơ quan báo chí trên địa bàn tỉnh Phú Yên;
- TT Thị ủy; TT HĐND thị xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Công an thị xã;
- Các cơ quan, đơn vị thị xã (3 khối)
- Các cơ quan tỉnh, TW trên địa bàn thị xã;
- UBND các xã, phường
- Đảng Cộng TTĐT thị xã;
- Đảng Trạng TTĐT các xã, phường;
- Lưu: VT, VHTT. *TC*

CHỦ TỊCH

Nguyễn Lê Vi Phúc
Nguyễn Lê Vi Phúc