

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Đông Hòa**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ YÊN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 459/NQ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh về việc thông qua các nội dung do Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu, đề xuất về Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của các địa phương;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường (tại Tờ trình số 765/TTr-STNMT ngày 20/12/2023 và Báo cáo số 04/BC-STNMT ngày 02/01/2024), đề nghị của UBND thị xã Đông Hòa (tại Tờ trình số 384/TTr-UBND và Báo cáo số 737/BC-UBND ngày 13/12/2023) và kết quả thẩm định của Hội đồng thẩm định (tại Thông báo số 08/TB-HĐTD ngày 24/11/2023), Báo cáo thuyết minh Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thị xã Đông Hòa.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thị xã Đông Hòa, với các chỉ tiêu như sau:

**1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:**

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)
	<b>Tổng diện tích tự nhiên</b>		<b>26.572,42</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>19.995,91</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	5.175,52
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	4.540,76

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1.528,74
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	462,22
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	857,48
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	7.344,86
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	3.572,03
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	1.045,11
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH	9,95
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>6.364,68</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	957,54
2.2	Đất an ninh	CAN	3,39
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	673,61
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	47,42
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	110,79
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	92,01
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	48,45
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	223,46
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	2.034,38
-	Đất giao thông	DGT	1.373,18
-	Đất thủy lợi	DTL	280,63
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	6,50
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	3,46
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục-đào tạo	DGD	75,12
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục-thể thao	DTT	8,81
-	Đất công trình năng lượng	DNL	2,46
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	0,68
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	6,44
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	54,32
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	5,88
-	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	209,31
-	Đất chợ	DCH	7,59
2.10	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	9,73
2.11	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	107,77
2.12	Đất ở tại nông thôn	ONT	457,04
2.13	Đất ở tại đô thị	ODT	706,02
2.14	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	16,70
2.15	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,28
2.16	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	5,76
2.17	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	708,84
2.18	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	157,87
2.19	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	3,62
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>211,83</b>

(Cụ thể theo Biểu 01 đính kèm)

## 2. Kế hoạch thu hồi các loại đất:

STT	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích (ha)
	<b>Tổng cộng</b>		<b>1.040,31</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>924,47</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	380,55
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>314,02</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	96,65
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	29,44
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	146,35
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	13,51
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	215,09
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	39,73
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH	3,15
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>115,84</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	0,16
2.2	Đất cụm công nghiệp	SKN	1,09
2.3	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	1,61
2.4	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	1,63
2.5	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	56,75
2.6	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,04
2.7	Đất ở tại nông thôn	ONT	6,39
2.8	Đất ở tại đô thị	ODT	11,41
2.9	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,39
2.10	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	0,08
2.11	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	3,51
2.12	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	32,78

(Cụ thể theo Biểu 02 đính kèm)

## 3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

STT	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích (ha)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>1.145,28</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	380,60
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>314,07</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	194,15
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	41,27
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	146,35
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	13,51
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	326,52
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	39,73
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	3,15
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở</b>	<b>PKO/OCT</b>	<b>35,91</b>

(Cụ thể theo Biểu 03 đính kèm)

#### 4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng:

STT	Mục đích sử dụng	Mã	Diện tích (ha)
	<b>Tổng cộng (1+2)</b>		<b>140,59</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>-</b>
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>140,59</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	6,34
2.2	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	36,25
2.3	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	32,90
2.4	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	34,28
2.5	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,13
2.6	Đất ở tại đô thị	ODT	26,03
2.7	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	4,66

(Cụ thể theo Biểu 04 đính kèm)

5. Vị trí, diện tích các khu vực đất phải thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất: Được xác định theo bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024, tỷ lệ 1/25.000, nội dung cụ thể theo Báo cáo thuyết minh Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thị xã Đông Hòa.

#### Điều 2. Tổ chức thực hiện:

##### 1. UBND thị xã Đông Hòa:

- Tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất, công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định.

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được duyệt và quy định pháp luật đất đai. UBND thị xã Đông Hòa xem xét, quyết định việc chuyển mục đích sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân phải đảm bảo phù hợp với nhu cầu sử dụng đất, quy hoạch sử dụng đất theo đúng thẩm quyền, quy định pháp luật.

- Tăng cường công tác tuyên truyền pháp luật đất đai để người dân nắm vững các quy định của pháp luật, sử dụng đất đúng mục đích, tiết kiệm, có hiệu quả, bảo vệ môi trường và phát triển bền vững, phù hợp kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

- Quản lý sử dụng đất theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, đặc biệt là khu vực dự kiến thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất; tổ chức quản lý, giám sát chặt chẽ việc sử dụng đất; tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất đai theo Kế hoạch sử dụng đất nhằm ngăn chặn kịp thời và xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất theo thẩm quyền hoặc kiến nghị cơ quan có thẩm quyền giải quyết theo quy định của pháp luật.

- Định kỳ hàng năm có báo cáo, đánh giá kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất cho UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường.

## 2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Theo dõi, đôn đốc UBND thị xã Đông Hòa trong việc tổ chức thực hiện; công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định.

- Tham mưu thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo Kế hoạch sử dụng đất được duyệt, phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất và quy định pháp luật.

- Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất đai theo Kế hoạch sử dụng đất nhằm ngăn chặn kịp thời và xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất theo thẩm quyền hoặc kiến nghị cơ quan có thẩm quyền giải quyết theo quy định pháp luật.

- Định kỳ hàng năm, tổng hợp, báo cáo, đánh giá kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất của cấp huyện cho UBND tỉnh.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị xã Đông Hòa và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. *hl*

### Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Các Bộ: TNMT, NNPTNT, KHĐT (b/c);
- TT. Tỉnh ủy, TT. HĐND tỉnh (b/c);
- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- Bộ CHQS tỉnh, Công an tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, Phg, Cg<sub>24.02.06</sub>.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN *Châu*  
 KT. CHỦ TỊCH  
 PHÓ CHỦ TỊCH  
  
 Hồ Thị Nguyên Thảo

Biểu 01



**KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024 CỦA THỊ XÃ ĐÔNG HÒA**  
 (Kèm theo Quyết định số 20 /QĐ-UBND ngày 05/01/2024 của UBND tỉnh)

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích phân theo đơn vị hành chính										
			Tổng diện tích (ha)	Phường Hoà Vinh	Phường Hoà Hiệp Bắc	Phường Hoà Hiệp Trung	Phường Hoà Hiệp Nam	Phường Hoà Xuân Tây	Xã Hoà Thành	Xã Hoà Tân Đông	Xã Hoà Xuân Đông	Xã Hoà Xuân Nam	Xã Hoà Tâm
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...(14)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
	<b>Tổng diện tích tự nhiên (1+2+3)</b>		<b>26.572,42</b>	<b>944,65</b>	<b>1.435,60</b>	<b>1.348,42</b>	<b>1.500,75</b>	<b>4.399,45</b>	<b>1.593,36</b>	<b>2.411,28</b>	<b>2.083,19</b>	<b>6.581,62</b>	<b>4.274,10</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>19.995,91</b>	<b>512,77</b>	<b>635,66</b>	<b>851,43</b>	<b>752,44</b>	<b>3.869,30</b>	<b>1.093,33</b>	<b>1.878,93</b>	<b>1.589,04</b>	<b>5.646,33</b>	<b>3.166,68</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	5.175,52	403,91	328,53	433,65	69,78	915,52	738,19	934,69	1.003,28	176,56	171,41
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>4.540,76</i>	<i>392,83</i>	<i>328,53</i>	<i>433,65</i>	<i>69,78</i>	<i>635,65</i>	<i>738,19</i>	<i>836,50</i>	<i>901,41</i>	<i>135,40</i>	<i>68,82</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1.528,74	107,86	81,94	333,05	80,08	273,41	354,38	172,12	10,38	22,14	93,38
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	462,22		76,83	1,27	173,67	20,59	0,76	53,46	8,90	25,09	101,65
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	857,48		98,15		16,63	738,28					4,42
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	7.344,86					13,25				5.199,53	2.132,08
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	3.572,03		50,21	76,78	49,43	1.907,76		718,29	452,75	216,74	100,07
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	1.045,11	0,16			362,59	0,49		0,37	113,73	4,12	563,65
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH	9,95	0,84			6,68	0,26				2,15	0,02
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>6.364,68</b>	<b>429,72</b>	<b>792,88</b>	<b>471,67</b>	<b>648,18</b>	<b>521,52</b>	<b>483,06</b>	<b>532,07</b>	<b>489,74</b>	<b>928,40</b>	<b>1.067,44</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	957,54	2,74	201,08		31,00	19,25	1,06	48,07	6,11	521,27	126,96
2.2	Đất an ninh	CAN	3,39	1,88	0,15	0,10	0,19	0,12	0,20	0,20	0,40	0,15	
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	673,61		185,21	24,09	65,31						399,00
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	47,42					19,68		27,74			
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	110,79	8,99	58,44	13,28	3,46	2,54	4,71	0,52	1,21	10,75	6,89
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	92,01		0,40	0,17	5,11		2,25	3,08		9,13	71,87
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	48,45	0,06							43,39	5,00	
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	223,46	0,12			0,65		57,70	102,31	52,18	10,50	
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	2.034,38	225,20	147,72	188,25	196,21	283,03	123,34	198,27	206,52	169,89	295,95
-	Đất giao thông	DGT	1.373,18	152,11	112,59	130,91	136,23	161,75	71,80	88,42	140,97	149,94	228,46
-	Đất thủy lợi	DTL	280,63	25,15	11,53	12,54	18,26	68,12	16,33	44,06	35,41	2,55	46,68
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	6,50	4,31		0,85	1,24	0,07	0,03				
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	3,46	0,89	0,24	1,24	0,56	0,05		0,09	0,08	0,14	0,17
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục-đào tạo	DGD	75,12	11,11	8,61	15,50	8,00	8,40	7,30	5,57	4,54	5,47	0,62

-	Đất xây dựng cơ sở thể dục-thể thao	DTT	8,81	3,49	0,33	1,31	0,82		0,03	0,20	2,63	
-	Đất công trình năng lượng	DNL	2,46	0,05	0,01	0,38	0,04	0,28	0,02	1,33	0,14	0,21
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	0,68	0,36	0,04	0,03	0,06		0,03	0,03	0,06	0,03
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	6,44							0,47	5,65	0,32
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	54,32	0,02		0,51	6,22	6,21		28,88	7,61	0,76
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	5,88	1,04	1,09	1,47		0,58	0,84	0,17	0,16	0,18
-	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	209,31	26,23	13,08	21,70	23,09	36,31	26,68	28,97	16,32	1,79
-	Đất chợ	DCH	7,59	0,44	0,20	1,81	1,69	1,26	0,31	0,72	0,56	0,54
2.10	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	9,73	0,88	0,30	3,47	0,47	0,50	0,64	2,27	0,64	0,56
2.11	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	107,77	13,80	47,46	7,12	2,87	2,09	0,13			23,42
2.12	Đất ở tại nông thôn	ONT	457,04						130,84	105,91	146,49	50,93
2.13	Đất ở tại đô thị	ODT	706,02	142,69	142,00	208,04	139,59	73,70				
2.14	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	16,70	10,36	0,52	0,69	0,57	0,68	0,53	0,74	0,62	1,37
2.15	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,28			0,06	0,08					0,14
2.16	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	5,76	0,32	0,08	1,87	0,67	0,18	0,92	1,00	0,27	0,19
2.17	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	708,84	19,18		23,53	201,48	37,88	113,48	79,37	67,37	36,60
2.18	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	157,87	3,50	7,14	0,35	0,05	24,05	2,65	12,72	6,22	99,00
2.19	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	3,62		2,38		1,12	0,12				
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>211,83</b>	<b>2,16</b>	<b>7,06</b>	<b>25,32</b>	<b>100,13</b>	<b>8,63</b>	<b>16,97</b>	<b>0,28</b>	<b>4,41</b>	<b>6,89</b>

Biểu 02

**KẾ HOẠCH THU HỒI ĐẤT NĂM 2024 CỦA THỊ XÃ ĐÔNG HÒA**  
(Kế hoạch Quyết định số 30/QĐ-UBND ngày 05/01/2024 của UBND tỉnh)



STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính									
				Phường Hoa Vinh	Phường Hòa Hiệp Bắc	Phường Hoà Hiệp Trung	Phường Hòa Hiệp Nam	Phường Hòa Xuân Tây	Xã Hòa Thành	Xã Hòa Tân Đông	Xã Hòa Xuân Đông	Xã Hòa Xuân Nam	Xã Hòa Tâm
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(14)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
	<b>Tổng cộng</b>		<b>1040,31</b>	<b>173,71</b>	<b>198,86</b>	<b>96,59</b>	<b>72,99</b>	<b>128,38</b>	<b>33,79</b>	<b>91,02</b>	<b>90,62</b>	<b>93,35</b>	<b>61,00</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>924,47</b>	<b>165,65</b>	<b>172,5</b>	<b>54,19</b>	<b>65,22</b>	<b>116,11</b>	<b>32,06</b>	<b>84,77</b>	<b>85,39</b>	<b>90,37</b>	<b>58,21</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	380,55	144,7	0	1,21	0,02	69,49	19,04	55,02	41,23	48,32	1,52
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>314,02</i>	<i>137,19</i>	<i>0</i>	<i>1,21</i>	<i>0,02</i>	<i>42,06</i>	<i>19,04</i>	<i>41,52</i>	<i>28,97</i>	<i>44,01</i>	<i>0</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	96,65	20,58	0,72	10,16	5,55	26,33	13,02	12,21	1,01	0,84	6,23
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	29,44	0	1,89	0	0,18	3,09	0	11,37	0,16	0,18	12,57
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	146,35	0	108,36	16,03	21,96	0	0	0	0	0	0
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	13,51	0	0	0	0	0	0	0	0	0,07	13,44
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	215,09	0	49,33	26,04	33,32	17,2	0	6,17	38,77	34,07	10,19
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	39,73	0,36	12,2	0	4,19	0	0	0	4,22	4,5	14,26
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH	3,15	0,01	0	0,75	0	0	0	0	0	2,39	0
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>115,84</b>	<b>8,06</b>	<b>26,36</b>	<b>42,4</b>	<b>7,77</b>	<b>12,27</b>	<b>1,73</b>	<b>6,25</b>	<b>5,23</b>	<b>2,98</b>	<b>2,79</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	0,16	0,16	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2	Đất cụm công nghiệp	SKN	1,09	0	0	0	0	0	0	1,09	0	0	0
2.3	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	1,61	0,45	0,25	0	0	0,24	0,34	0	0,33	0	0
2.4	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	1,63	0	0	0	0,19	0	0,88	0	0	0	0,56
2.5	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	56,75	3,76	25,95	7,36	5,18	5,87	0,5	3,31	1,18	2,2	1,44
-	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>	<i>31,06</i>	<i>2,28</i>	<i>18,26</i>	<i>3,90</i>	<i>1,73</i>	<i>1,59</i>	-	<i>1,20</i>	<i>0,02</i>	<i>1,42</i>	<i>0,66</i>
-	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>DTL</i>	<i>6,63</i>	<i>1,04</i>	-	-	-	<i>1,91</i>	-	<i>1,40</i>	<i>0,73</i>	<i>0,78</i>	<i>0,77</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i>	<i>DYT</i>	<i>0,15</i>	-	-	<i>0,10</i>	-	<i>0,05</i>	-	-	-	-	-
-	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục-đào tạo</i>	<i>DGD</i>	<i>0,73</i>	-	<i>0,02</i>	<i>0,08</i>	-	<i>0,06</i>	<i>0,36</i>	<i>0,21</i>	-	-	-
-	<i>Đất công trình bưu chính, viễn thông</i>	<i>DBV</i>	<i>0,03</i>	-	-	-	-	<i>0,03</i>	-	-	-	-	-
-	<i>Đất bãi thải, xử lý chất thải</i>	<i>DRA</i>	<i>0,22</i>	-	-	-	-	<i>0,22</i>	-	-	-	-	-
-	<i>Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, ...</i>	<i>NTD</i>	<i>17,93</i>	<i>0,44</i>	<i>7,67</i>	<i>3,28</i>	<i>3,45</i>	<i>2,01</i>	<i>0,14</i>	<i>0,50</i>	<i>0,43</i>	-	<i>0,01</i>
2.6	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,04	0	0	0	0	0	0	0	0,04	0	0
2.7	Đất ở tại nông thôn	ONT	6,39	0	0	0	0	0	0,01	1,61	3,2	0,78	0,79



2.8	Đất ở tại đô thị	ODT	11,41	3,69	0,16	2,26	2,21	3,09	0	0	0	0	0
2.9	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,39	0	0	0	0,19	0	0	0,20	0	0	0
2.10	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	0,08	0	0	0	0	0	0	0,04	0,04	0	0
2.11	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	3,51	0	0	0	0	3,07	0	0	0,44	0	0
2.12	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	32,78	0	0	32,78	0	0	0	0	0	0	0

Biểu 03

**KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2024 CỦA THỊ XÃ ĐÔNG HÒA**  
 (Kèm theo Quyết định số 30/QĐ-UBND ngày 05/01/2024 của UBND tỉnh)



STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính									
				Phường Hoà Vinh	Phường Hoà Hiệp Bắc	Phường Hoà Hiệp Trung	Phường Hoà Hiệp Nam	Phường Hoà Xuân Tây	Xã Hoà Thành	Xã Hoà Tân Đông	Xã Hoà Xuân Đông	Xã Hoà Xuân Nam	Xã Hoà Tâm
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(14)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
1	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>1.145,28</b>	<b>167,00</b>	<b>174,11</b>	<b>67,81</b>	<b>70,38</b>	<b>174,96</b>	<b>107,19</b>	<b>138,90</b>	<b>96,34</b>	<b>90,38</b>	<b>58,21</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	380,60	144,70	-	1,21	0,02	69,51	19,04	55,02	41,26	48,32	1,52
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>314,07</i>	<i>137,19</i>	<i>-</i>	<i>1,21</i>	<i>0,02</i>	<i>42,08</i>	<i>19,04</i>	<i>41,52</i>	<i>29,00</i>	<i>44,01</i>	<i>-</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	194,15	21,93	2,33	23,52	7,91	27,51	88,15	14,16	1,56	0,85	6,23
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	41,27	-	1,89	0,26	2,98	3,09	-	20,14	0,16	0,18	12,57
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	146,35	-	108,36	16,03	21,96	-	-	-	-	-	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	13,51	-	-	-	-	-	-	-	-	0,07	13,44
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	326,52	-	49,33	26,04	33,32	74,85	-	49,58	49,14	34,07	10,19
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	39,73	0,36	12,20	-	4,19	-	-	-	4,22	4,50	14,26
1.8	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	3,15	0,01	-	0,75	-	-	-	-	-	2,39	-
2	<b>Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở</b>	<b>PKO/OCT</b>	<b>35,91</b>	<b>1,33</b>	<b>8,80</b>	<b>21,34</b>	<b>1,67</b>	<b>0,41</b>	<b>0,36</b>	<b>0,24</b>	<b>0,78</b>	<b>0,98</b>	<b>-</b>

Handwritten text in red ink, possibly a signature or stamp, located on the left side of the page.

Biểu 04

**KẾ HOẠCH KHAI THÁC ĐẤT CHƯA SỬ DỤNG VÀO SỬ DỤNG NĂM 2024 CỦA THỊ XÃ ĐÔNG HÒA**  
(Kèm theo Quyết định số 30/QĐ-UBND ngày 05/01/2024 của UBND tỉnh)



STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính									
				Phường Hoà Vinh	Phường Hoà Hiệp Bắc	Phường Hoà Hiệp Trung	Phường Hoà Hiệp Nam	Phường Hoà Xuân Tây	Xã Hoà Thành	Xã Hoà Tân Đông	Xã Hoà Xuân Đông	Xã Hoà Xuân Nam	Xã Hoà Tâm
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(14)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
	<b>TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN</b>		<b>140,59</b>	<b>3,53</b>	<b>108,92</b>	<b>9,80</b>	<b>16,70</b>	<b>0,61</b>	<b>0,10</b>	<b>0,18</b>	<b>0,05</b>	<b>0,59</b>	<b>0,11</b>
1	Đất nông nghiệp	NNP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	140,59	3,53	108,92	9,80	16,70	0,61	0,10	0,18	0,05	0,59	0,11
2.1	Đất quốc phòng	CQP	6,34	-	-	-	6,34	-	-	-	-	-	-
2.2	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	36,25	-	31,66	4,47	-	-	0,09	-	-	0,03	-
2.3	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	32,90	3,52	15,76	2,18	10,33	0,61	-	0,18	0,02	0,19	0,11
-	Đất giao thông	DGT	29,06	1,23	14,54	2,18	10,33	0,60	-	0,03	0,02	0,02	0,11
-	Đất thủy lợi	DTL	2,29	2,29	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục-đào tạo	DGD	1,22	-	1,22	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục-thể thao	DTT	0,15	-	-	-	-	-	-	-	-	0,15	-
-	Đất công trình năng lượng	DNL	0,04	-	-	-	-	0,01	-	0,01	-	0,02	-
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,14	-	-	-	-	-	-	0,14	-	-	-
2.4	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	34,28	-	33,59	0,41	-	-	-	-	-	0,28	-
2.5	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,13	-	-	-	-	-	0,01	-	0,03	0,09	-
2.6	Đất ở tại đô thị	ODT	26,03	0,01	23,25	2,74	0,03	-	-	-	-	-	-
2.7	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	4,66	-	4,66	-	-	-	-	-	-	-	-